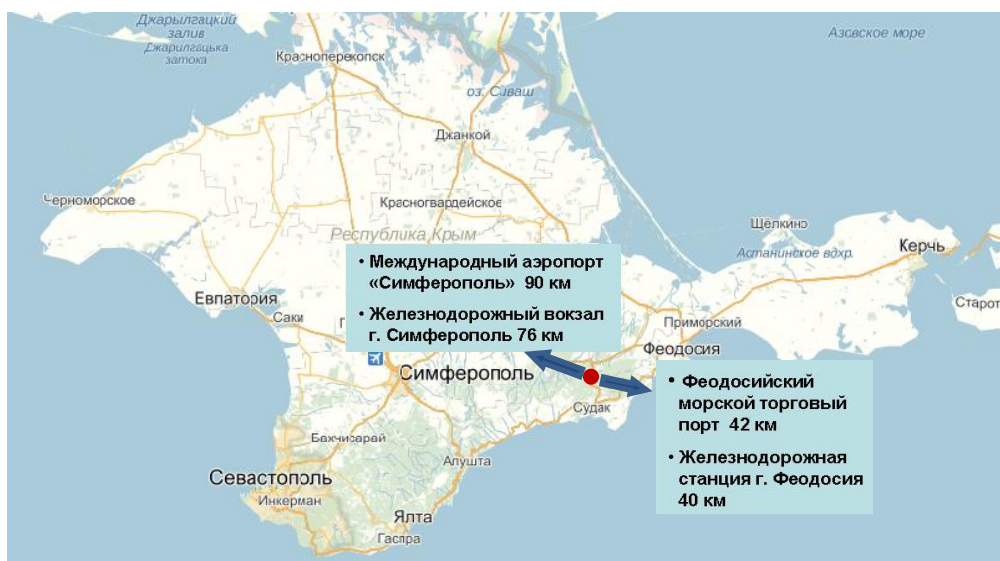




**Земельный участок**  
**Республика Крым, городской округ Судак,**  
**1 км южнее с. Переваловка (за границей населенного пункта)**



Площадь земельного участка -  
**16 га**

Существующее целевое назначение:  
**земли запаса** (земельные участки, которые не предоставлены в собственность или пользование)

Вид разрешенного использования земельного участка:  
**Сельскохозяйственное использование**

Данный вид разрешенного использования предусматривает, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Форма собственности: **государственная**

Собственник: **Республика Крым**

Форма передачи земли: **Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка** (на срок до 49 лет)

Допускается предоставление земельного участка в долгосрочную аренду с правом выкупа

Участок представляет собой открытую грунтовую площадку

Рельеф участка - спокойный, с уклоном до 3 градусов

Производственные помещения на участке - **отсутствуют**

Численность незанятого населения в радиусе 30 км  
≈ 10 000 человек

### **Инфраструктура**

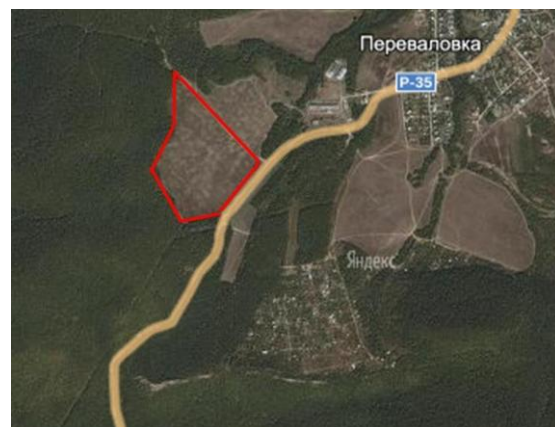
Водоотвод - отсутствует

Водоснабжение - отсутствует, возможно подключение к скважине (удаленность ≈ 400 м)

Газоснабжение - отсутствует

Электроснабжение - удаленность ≈ 300 м,  
тип напряжения: ЛЭП 10 кВ

Подъездные пути - к участку примыкает региональная автодорога Р-35 «Грушевка - Судак»



### **Размер арендной платы в год**

Вид разрешенного использования	Сельскохозяйственное использование (по существующей нормативно-денежной оценке)
Размер арендной платы, руб./ кв.м	0,1
Размер арендной платы, тыс. руб./ участок	16,0

### **Контактная информация**

По вопросам получения дополнительной информации по земельному участку просьба обращаться в Управление экономического развития администрации города Судак по адресу: 298000, Республика Крым, г.Судак, ул. Ленина, 85а, тел./факс (36566) 3-45-96, email: sudak\_ekonomika@mail.ru.

Контактное лицо: начальник Управления экономического развития администрации города Судак Гарничев Александр Михайлович.